



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA

REG. DET. DIR. N. 1474 / 2024

OGGETTO: Ripristino funzionalità piscina terapeutica Acquamarina (CUP F98B21000310004). Seconda fase di intervento: OPERA 22135 - Realizzazione nuova piscina terapeutica Acquamarina. Incarico professionale all'ing.arch. Enrico Beltrame, legale rappresentante della Società di Ingegneria SERTECO SERVIZI TECNICI COORDINATI SRL di Udine, per la redazione del Documento di Indirizzo alla Progettazione ex art. 41 co. 2 D.Lgs. 36/2023 e art. 3 Allegato I.7 allo stesso D.Lgs. 36/2023. Importo totale incarico, euro 12.688,00 onnicomprensivi.

CUP: F98B21000310004

CIG: B20DE167A0 (incarico ing.arch. Beltrame – SERTECO)

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

Premesso che:

L'Amm.ne ha previsto nel piano delle opere l'intervento di ripristino della funzionalità della piscina terapeutica Acquamarina che, costruita nel 2000 su area demaniale in forza di una concessione stipulata tra l'Autorità Portuale di Trieste - gestore del Demanio Marittimo (concedente) e il Comune di Trieste (cessionario), fino al 2019 forniva alla cittadinanza diversi servizi con l'utilizzo dell'acqua di mare riscaldata nella vasca, quali attività sanitarie, fisicure, corsi di acquaticità per donne in gravidanza, attività per bambini e ragazzi con disabilità e corsi di riabilitazione per anziani ed atleti reduci da infortuni;

infatti, nel Luglio 2019, durante la manutenzione della bulloneria della struttura metallica a sostegno della copertura dell'impianto natatorio, la cupola in vetro caratterizzante il tetto crollò rovinosamente collasando nella sottostante vasca e rendendo così l'intero edificio in massima parte sventrato e quindi completamente inagibile;

L'Amm.ne, visti i danni alla struttura e fatte le valutazioni tecniche ed economiche del caso, propense per la demolizione di ciò che rimaneva dell'impianto e la realizzazione nel medesimo sito di una nuova piscina terapeutica con acqua di mare, più moderna e funzionale e rispondente a requisiti energetici e norme antisismiche notevolmente modificati rispetto alla prima costruzione;

nel PTO vennero così previsti due lotti funzionali di intervento, in ordine di attuazione;

Lotto 1 - OPERA 21054 - Demolizione piscina terapeutica Acquamarina

Responsabile del procedimento: Luigi Fantini	Tel: 040 675 4347	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	

Lotto 2 - OPERA 22135 - Realizzazione nuova piscina terapeutica Acquamarina;

allo stato, il Lotto 1 OPERA 21054 è stato già eseguito: l'opera era stata prevista nel PTO 2023-2024 per una spesa totale di euro 800.000,00 finanziata al Cap 20210540 con contributo regionale; con delib.giunt. n. 202 del 13.05.22 venne approvato il Progetto FTE; con succ. det.dir. n. 777/2023 dd. 28.03.23 venne approvato il Progetto Def/Esec e contestualmente indetta la procedura di gara per l'appalto dei lavori; in data 19.06.23 si stipulò il contratto; il cantiere iniziò in data 20.06.23 e si concluse il 26.02.24; nel corso dei lavori venne effettuato un rilievo topografico plano-altimetrico dei pali di fondazione ed altresì indagini e controlli non distruttivi quali prove su cls e acciaio, prove di carico, indagini geognostiche, e ciò al fine di acquisire il livello di conoscenza indispensabile per definire il futuro eventuale utilizzo dei pali esistenti a fondazione delle strutture della nuova piscina; in data 24.04.24 venne emesso il certificato di regolare esecuzione, che l'Amm.ne dichiarò ammissibile con det.dir. n. 1807/2024 dd. 08.05.24;

al Lotto 2 OPERA 22135 – CHE QUI CI OCCUPA –, previsto da ultimo nel PTO 2024-2026 per una spesa totale di euro 7.200.000,00 finanziata, solo in parte, e precisamente al Capitolo 20221350 per euro 200.000,00 contributo regionale e per euro 2.000.000,00 contributo statale, è stato dato avvio nel 2022/2023 con lo studio della realtà del territorio comunale e l'acquisizione di informazioni utili a comprendere le necessità sociali con particolare attenzione all'utenza terapeutica e all'utenza fragile con disabilità fisiche e intellettive, e quindi definire il quadro esigenziale;

la progettazione della nuova piscina non poteva invero prescindere da tali studi e informazioni a cui ora si può dare seguito con la redazione del Documento di Indirizzo alla Progettazione ex art. 41 co. 2 D.Lgs. 36/2023 e art. 3 Allegato I.7 allo stesso D.Lgs. 36/2023, per cui si rende necessario avvalersi della collaborazione di professionalità esterne, stante il personale tecnico qualificato già particolarmente impegnato per l'attuazione delle numerose opere pubbliche nei programmi dell'ente anche alla luce dei diversi finanziamenti derivanti dal PNRR che impongono cronoprogrammi serratissimi;

il valore dell'incarico da affidare, non tabellato, è stato stimato in euro 10.000,00 (oltre oneri di legge);

la normativa vigente in materia di appalti pubblici di cui al nuovo Codice dei contratti approvato con D.Lgs. 36/2023 (con efficacia dal 1 luglio 2023), all'art. 50 comma 1 lett b) prevede che gli appalti di servizi ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione (e le forniture) di importo inferiore a euro 140.000,00 avvenga mediante affidamento diretto (del RUP) anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituito dalla stazione appaltante;

quindi, per l'affidamento dell'incarico di cui trattasi, ricorrendo le condizioni di cui alla citata disciplina normativa, fermo il principio di risultato di cui all'art. 1 D.Lgs. 36/2023 e il principio della fiducia di cui all'art. 2 stesso D.Lgs. 36/2023, si è ritenuto di procedere con un affidamento diretto, interpellando a tal fine la SERTECO SERVIZI TECNICI COORDINATI SRL di Udine (di seguito <<SERTECO>> per brevità), che è Società di Ingegneria di nota e comprovata professionalità e affidabilità, anche per esperienze pregresse personali di questo RUP.;

tramite il portale e-appalti fvg è stata pertanto inviata alla SERTECO la RdO n. Rfq_68682 con allegati, in particolare: la Lettera di Invito - richiesta disponibilità ad assumere l'incarico per l'improta stimato di detti euro 10.000,00 non ribassabili per la inderogabilità dei minimi tariffari (equo compenso); la modulistica dichiarativa varia e il modello di accettazione incarico e compenso, da compilare e

Responsabile del procedimento: Luigi Fantini	Tel: 040 675 4347	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	

produrre ai fini dell'incarico stesso;

l'interpellata Società ha riscontrato positivamente alla RdO di cui sopra, producendo la documentazione amministrativa richiesta e il modello di accettazione incarico e compenso debitamente sottoscritti;

la spesa totale dell'incarico di cui trattarsi ammonta ad euro 12.688,00 onnicomprensivi (euro 10.000,00 + Inarcassa 4% e IVA 22%) e trova copertura sullo stanziamento di euro 200.000,00 (contributo concesso dalla Regione FVG con decreto n. 3326/SPS del 30.11.21) a finanziare parzialmente il Lotto II^ OPERA 22135 in oggetto (Fin.to 1CR - Cap E 00270001, Comp Anno 2024 - Cap U 20221350 Comp Anno 2024);

Ciò premesso,

Ritenuto, per tutto quanto fin qui esposto, nel perseguimento dell'interesse pubblico da soddisfare, di affidare alla SERTECO SERVIZI TECNICI COORDINATI SRL l'incarico per la redazione del Documento di Indirizzo alla Progettazione del Lotto II^ OPERA 22135, per l'importo di euro 10.000,00 oltre Inarcassa 4% e IVA 22% per un totale 12.688,00 onnicomprensivi,

Ravvisata la necessità di procedere in tal senso con un unico provvedimento di affidamento dell'incarico e di approvazione modello accettazione incarico e compenso debitamente sottoscritto dalla Società di Ingegneria, precisando qui che tale provvedimento tiene luogo della determina a contrarre non assunta nella fase antecedente l'avvio della procedura e ciò in coerenza con i principi di proporzionalità, efficacia ed efficienza dell'azione amministrativa avuto riguardo alla modesta entità economica dell'incarico;

e di effettuare le seguenti operazioni contabili:

nuovo ACC, al Cap E 00270001, fin.to 1CR, Comp Anno 2024, per euro 12.688,00
nuovo IMP al Cap U 20221350, fin.to 1CR, Comp Anno 2024, di euro 12.688,00 (incarico SERTECO)

Dato atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito web istituzionale di questa Amministrazione, in Amministrazione Trasparente, nella sezione dedicata;

Dato atto, inoltre:

che con le deliberazioni consiliari n. 59 del 13.12.23 e n. 61 del 19.12.23 sono stati approvati, rispettivamente, il Documento Unico di Programmazione 2024-2026 e il Bilancio di previsione 2024-2026;

che con deliberazione giuntale n. 1 del 08.01.2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026;

che gli articoli dal 179 al 181 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. – TUEL disciplinano le fasi delle entrate (accertamento, riscossione e versamento) e che risulta necessario evidenziare nel presente provvedimento, oltre alla scadenza dell'obbligazione giuridicamente perfezionata (fase dell'accertamento), anche la movimentazione di cassa conseguente alla relativa gestione;

che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 – TUEL disciplinante la fase di impegno di spesa, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni e prenotazioni di spesa di

Responsabile del procedimento: Luigi Fantini	Tel: 040 675 4347	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	

cui al presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

che l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza come segue:
anno 2024 - euro 12.688,00

che il cronoprogramma riscossioni è il seguente:
anno 2024 - euro 12.688,00

che il cronoprogramma pagamenti è il seguente:
anno 2024 - euro 12.688,00

Espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Visto lo Statuto del Comune di Trieste, ed in particolare l'art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

Dato atto che relativamente all'opera in oggetto, le funzioni di RUP sono svolte dal sottoscritto ing. Luigi Fantini Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva in intestazione;

per tutto quanto fin qui argomentato,

DETERMINA

1. di affidare, per le motivazioni esposte in premesse, all'ing.arch. Enrico Beltrame, legale rappresentante della Società di Ingegneria SERTECO SERVIZI TECNICI COORDINATI SRL di Udine, l'incarico professionale per la redazione Documento di Indirizzo alla Progettazione del Lotto II^ OPERA 22135 in oggetto, per l'importo stimato di euro 10.000,00 (oltre oneri di legge) di cui al modello accettazione incarico e compenso debitamente sottoscritto dalla Società, che, allegato, qui si approva;
2. di dare atto che il presente provvedimento di affidamento tiene luogo della determina a contrarre non assunta nella fase antecedente l'avvio della procedura e ciò in coerenza con i principi di proporzionalità, efficacia ed efficienza dell'azione amministrativa, in ragione della modesta entità economica dell'incarico;
3. di stabilire, riguardo al presente incarico, che:
 - il corrispettivo è di euro 10.000,00, fisso e invariabile;
 - i termini di consegna del Documento di Indirizzo alla Progettazione (D.I.P.), è fissato in 30 gg naturali e consecutivi decorrenti dalla comunicazione di affidamento dell'incarico che potrà avvenire anche a mezzo e-mail;
 - il rapporto contrattuale, in ragione della modesta entità economica dell'incarico, si intende perfezionato con la presente determinazione dirigenziale di affidamento;
 - il pagamento del compenso avverrà in una unica soluzione, ad avvenuta consegna del D.I.P. all'Amm.ne;

Responsabile del procedimento: Luigi Fantini	Tel: 040 675 4347	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	

4. di dare atto che la spesa relativa al presente incarico ammonta in totali euro 12.688,00 onnicomprensivi (euro 10.000,00 + Inarcassa 4% e IVA 22%) e trova copertura sullo stanziamento di euro 200.000,00 (contributo concesso dalla Regione FVG con decreto n. 3326/SPS del 30.11.21) a finanziare parzialmente il Lotto II^ OPERA 22135 in oggetto (Fin.to 1CR - Cap E 00270001, Comp Anno 2024 - Cap U 20221350 Comp Anno 2024);

5. di accertare l'entrata complessiva di euro 12.688,00 ai capitoli di seguito elencati:

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2024	0027 0001	Contributi della Regione per il Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva - RIL. IVA (Compresi ev. cofin. PNRR e PNC)	00406	E.4.02.0 1.02.001	59904	22135	N	12.688,0 0	Fin.to 1CR

6. di impegnare la spesa complessiva di euro 12.688,00 ai capitoli di seguito elencati:

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2024	2022 1350	22135 - LOTTO 2 - REALIZZAZIONE E NUOVA PISCINA TERAPEUTICA ACQUAMARINA - RIL. IVA	02492	U.2.02.0 1.09.999	59904	22135	N	12.688,0 0	Incarico SERTECO (Fin.to 1CR)

7. di dare atto che con le deliberazioni consiliari n. 59 del 13.12.23 e n. 61 del 19.12.23 sono stati approvati, rispettivamente, il Documento Unico di Programmazione 2024-2026 e il Bilancio di previsione 2024-2026;

8. di dare atto che con deliberazione giunta n. 1 del 08.01.2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026;

9. di dare atto che gli articoli dal 179 al 181 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL disciplinano le fasi delle entrate (accertamento, riscossione e versamento) e che risulta necessario evidenziare nel presente provvedimento, oltre alla scadenza dell'obbligazione giuridicamente perfezionata (fase dell'accertamento), anche la movimentazione di cassa conseguente alla relativa gestione;

10. di dare atto che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 - TUEL disciplinante la fase di impegno di spesa, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni e prenotazioni di spesa di cui al presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

11. di dare atto che l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza come

Responsabile del procedimento: Luigi Fantini	Tel: 040 675 4347	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	

segue:
 anno 2024 - euro 12.688,00;

12. di dare atto che il cronoprogramma riscossioni è il seguente:
 anno 2024 - euro 12.688,00

13. di dare atto che il cronoprogramma pagamenti è il seguente:
 anno 2024 - euro 12.688,00

14. di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri di gestione diretti o indotti.

Allegati:

Modello accettazione incarico e compenso SERTECO (oscurato).pdf

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

ing. Luigi Fantini

Trieste, vedi data firma digitale

*Documento sottoscritto con firma digitale
 (ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

Responsabile del procedimento: Luigi Fantini	Tel: 040 675 4347	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: FANTINI LUIGI

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 13/06/2024 08:12:16



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA

REG. DET. DIR. N. 1474 / 2024

OGGETTO: Ripristino funzionalità piscina terapeutica Acquamarina (CUP F98B21000310004).
Seconda fase di intervento: OPERA 22135 - Realizzazione nuova piscina terapeutica Acquamarina.
Incarico professionale all'ing.arch. Enrico Beltrame, legale rappresentante della Società di Ingegneria SERTECO SERVIZI TECNICI COORDINATI SRL di Udine, per la redazione del Documento di Indirizzo alla Progettazione ex art. 41 co. 2 D.Lgs. 36/2023 e art. 3 Allegato I.7 allo stesso D.Lgs. 36/2023. Importo totale incarico, euro 12.688,00 onnicomprensivi.

Allegati:

Modello accettazione incarico e compenso SERTECO (oscurato).pdf

Si assegnano ai dati contabili sottoindicati i seguenti numeri:

Progr.	Numero	Dato Contabile	E/S	Anno	Impegno/ Accertamento	Sub	Capitolo	Importo	Segno	CE	V livello	Descrizione	D/N
1	2024003690	Accertamento	E	2024		0	00270001	12.688,00		00406	E.4.02.01.02.001	Contributi agli investimenti da Regioni e province autonome	N
2	2024021995	Impegno	S	2024		0	20221350	12.688,00		02492	U.2.02.01.09.999	Beni immobili n.a.c.	N

Lista delle transazioni elementari associate ai movimenti contabili:

Progr.	Transazione elementare	Vincolo	Note
1	E4020102001200002	1CR	Fin.to 1CR
2	0601U202010999908180000F98B210003100044	1CR	Incarico SERTECO (Fin.to 1CR)

Ai sensi dell'art. 183, comma 7 del D.Lgs. n. 267/2000, si rilascia il VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Ai sensi del punto 5.3 del principio contabile concernente la contabilità finanziaria (Allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011), qualora la presente determinazione approvi spese d'investimento, si attesta che la copertura finanziaria è conforme a quanto indicato nel dispositivo.

Il Responsabile della P.O.
Contabilità Finanziaria
dott. Andrea Ercoli

Trieste, vedi data firma digitale

*Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: ANDREA ERCOLI

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 14/06/2024 21:28:21